

# IMMOBILIER NATURE

*Spécialiste des Cévennes*

+33 4 67 73 46 40

✉ immonature@orange.fr

180 000 €

Buying villa

Ref. 667V1860M

3 room

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Surface of the living : 32 m<sup>2</sup>

Surface of the land : 503 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

View : Campagne

Hot water : Electrique

Inner condition : Rénové

External condition : Good

Couverture : Tiling

Features :

Terrace, Garden, bord de riviere, poele à bois, Double Glazing

2 bedroom

1 terrace

1 shower

1 WC

1 cellar

Energy class (dpe) : E

Emission of greenhouse gases (ges) : B



## Villa Madières

In a quiet hamlet, charming village house type F3 with terrace and adjoining garden and on the edge of the river. Ideal Holiday Home.

Fees and charges :

180 000 € fees included



Carte Professionnelle : CPI 3402 2018 000035 478- RCS : B 530 246 123

Code NAF : 6831Z n° siret : 530 246 123 00026 - Caisse de Garantie : GALIAN, montant de .120000 €, 89, rue de la Boetie 75008 PARIS

Document non contractuel - prix honoraires agence inclus